



# Budget-Gemeindeversammlung 2017

Mittwoch, 13. Dezember 2017, 19:30 Uhr, in der Mehrzweckhalle Wolfwil

## Traktanden:

Nr.		Registratur	Beschluss
1	Rechnungs-Gemeindeversammlung <b>Begrüssung, Wahl der Stimmzähler und Genehmigung Traktandenliste</b>	0.2	0
2	Rechnungs-Gemeindeversammlung <b>Protokollgenehmigung ordentliche Gemeindeversammlung</b>	0.2	0
3	Überarbeitung Reglemente <b>Baureglement Genehmigung Baureglement / Antrag des Gemeinderates</b>	2.1.012	0
4	Anpassung DGO <b>Genehmigung der überarbeiteten Dienst- und Gehaltsordnung / Antrag des Gemeinderates</b>	2.1.012.1	0
5	Gemeindereglemente <b>Genehmigung der überarbeiteten Schulordnung mit Funktionendiagramm / Antrag des Gemeinderates</b>	1.1.1	0
6	Heizung / Holzschnittel <b>Nahwärmeverbund NWW Orientierung Budget 2018</b>	8.1.015	0
7	Finanzpläne <b>Finanzplan 2018 - 2022 Erläuterungen zum Finanzplan</b>	2.1.004	0
8	Budget-Gemeindeversammlung <b>Steuern Gebühren, Konzessionsgebühr Elektra, Teuerungszulage</b> a. Steuern b. Wassergebühren c. Abwassergebühren d. Kehrrichtentsorgung e. Konzessionsgebühr Elektra f. Teuerungszulage	0.1	0
9	Budget-Gemeindeversammlung <b>Kreditbewilligungen für Investitionen</b> a. Umbau BSA / ZSA b. Kantonsbeitrag Belagssanierung Vordere Gasse c. Kantonsbeitrag Lärmsanierungsprojekt d. Kantonsbeitrag Fulenbacherstrasse e. Kantonsbeitrag Milchgasse f. Kantonsbeitrag Hauptstrasse g. Kantonsbeitrag Verkehrsber. Fulenbacherstr. h. Strassenbeleuchtung LED Milchgasse i. Ausbau Osterenstrasse Ost j. Bushaltestelle Fulenbacherstrasse k. Ersatz Wasserleitung Milchgasse	0.1	0
		CHF	198'900.00
		CHF	114'400.00
		CHF	4'000.00
		CHF	261'200.00
		CHF	38'500.00
		CHF	15'600.00
		CHF	51'200.00
		CHF	55'000.00
		CHF	448'000.00
		CHF	54'000.00
		CHF	430'000.00
10	Grundstückverkauf- / Kauf <b>Kauf des Grundstückes GB Wolfwil Nr. 965</b> Antrag des Gemeinderates	6.1.010	0

11	Budget-Gemeindeversammlung <b>Budget 2018</b> <b>a. Erfolgsrechnung</b> <b>b. Investitionsrechnung</b>	0.1	0
12	Rechnungsprüfungskommission <b>Wahl einer externen Kontrollstelle für die Rechnungsprüfung</b> Antrag des Gemeinderates	2.1.010	0
13	Budget-Gemeindeversammlung <b>Verschiedenes Budget-GV</b>	0.1	0
14	Ehrungen <b>Ehrungen</b>	1.2.006	0

## Bericht und Anträge

1	Rechnungs-Gemeindeversammlung <b>Begrüssung, Wahl der Stimmzähler und Genehmigung Traktanden-</b> <b>liste</b>	0.2	0
2	Rechnungs-Gemeindeversammlung <b>Protokollgenehmigung ordentliche Gemeindeversammlung</b>	0.2	0

Das Protokoll ist seit dem 7.12.2017 öffentlich aufgelegt oder konnte im Internet eingesehen werden.

### Antrag des Gemeinderates mit 9 : 0 Stimmen

**Genehmigung des Protokolls der Gemeindeversammlung vom Mittwoch, 7. Juni 2017.**

3	Überarbeitung Reglemente <b>Genehmigung überarbeitetes Baureglement</b>	2.1.012	0
---	--	---------	---

Die Baukommission hat wie vom Gemeinderat verlangt das Baureglement an mehreren Sitzungen überarbeitet und im Anhang 1 mit den Baugebühren ergänzt. Das neue Reglement ist bereits durch den Rechtsdienst des Bau- und Justizdepartement vorgeprüft worden. Im Baureglement ist insbesondere neu geregelt worden, dass bei Mehrfamilienhäusern ab einer bestimmten Anzahl Wohnungen eine Tiefgarage und ein Schutzraum gebaut werden muss. Ebenfalls sind im Anhang 1 die Baugebühren erhöht worden. Diese wurden an die Gebühren der umliegenden Gemeinden angepasst. Nach der Genehmigung durch den Gemeinderat muss das neue Baureglement von der Gemeindeversammlung und dem Regierungsrat genehmigt werden. Die Änderungen vom alten zum neuen Baureglement sind anhand der Unterlagen ersichtlich.

### Antrag mit 9 : 0 Stimmen:

**Der Gemeinderat beantragt das überarbeitete Baureglement inkl. Anhang 1, Baugebühren, zu genehmigen.**

4	Anpassung DGO <b>Genehmigung der überarbeiteten Dienst- und Gehaltsordnung DGO</b>	2.1.012.1	0
---	---	-----------	---

Im Auftrag des Gemeinderates hat ein Ausschuss aus Mitgliedern der Finanz- und Personalkommission und dem Gemeindeschreiber die bestehende Dienst- und Gehaltsordnung DGO überarbeitet und den neuen Gegebenheiten angepasst. Das neue Reglement basiert vorwiegend auf der Muster-DGO des Kantons Solothurn. Wesentliche Änderungen wurden bei den Ferien für die Mitarbeiter gemacht und es wurde ein neues transparentes und verständliches Lohnsystem analog demjenigen des Kantons eingeführt. Die Änderungen von der alten zur neuen Dienst- und Gehaltsordnung DGO werden in einer Beilage festgehalten.

### Antrag mit 9 : 0 Stimmen:

**Der Gemeinderat beantragt die überarbeitete Dienst- und Gehaltsordnung DGO mit den Anhängen 1 – 10 zu genehmigen.**

5	Gemeindereglemente <b>Genehmigung der überarbeiteten Schulordnung mit Funktionendiagramm</b>	1.1.1	0
---	---	-------	---

Die Fachkommission Schule hat die bestehende Schulordnung sowie das Funktionendiagramm gemäss der heute geltenden Gesetzgebung überarbeitet. Insbesondere sind darin die Konfliktlösungsabläufe und das Funktionendiagramm massgeblich angepasst worden. Die Änderungen gegenüber dem heutigen Reglement sind in den Auflageunterlagen farblich dargestellt.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Genehmigung der überarbeiteten Schulordnung mit Funktionendiagramm.**

- |   |  |         |   |
|---|--|---------|---|
| 6 | Heizung / Holzschnitzel<br><b>Nahwärmeverbund NWW / Orientierung Budget 2018</b> | 8.1.015 | 0 |
|---|--|---------|---|

René Wyss, Präsident des Verwaltungsrates vom NWW Nahwärmeverbund Wolfwil stellt der Gemeindeversammlung das Budget des Wärmeverbundes vor. Die Informationen sind orientierend und die Versammlung muss darüber nicht befinden.

- |   |   |         |   |
|---|---|---------|---|
| 7 | Finanzpläne<br><b>Finanzplan 2018 – 2022 / Erläuterungen zum Finanzplan</b> | 2.1.004 | 0 |
|---|---|---------|---|

Rolf Kissling, Präsident Finanz- und Personalkommission wird über die finanzielle Entwicklung der Gemeinde in den Jahren 2018 - 2022 informieren. Insbesondere wird er dabei auch auf wichtige Themen wie Steuerensenkung, Landerwerb, Schulhausneubau der Kreisschule Gäu und weitere grössere anstehende Projekte eingehen.

- |   |  |     |  |
|---|--|-----|--|
| 8 | Budget-Gemeindeversammlung<br><b>Steuern, Gebühren, Konzessionsgebühr Elektra, Teuerungszulage</b><br><b>a. Steuern</b><br><b>b. Wassergebühren</b><br><b>c. Abwassergebühren</b><br><b>d. Kehrrichtentsorgung</b><br><b>e. Konzessionsgebühr Elektra</b><br><b>f. Teuerungszulage</b> | 0.1 |  |
|---|--|-----|--|

**a. Steuern**

Feuerwehersatzabgabe	15 % der Staatssteuer, min. CHF 40.00, max. CHF 400.00
Gemeindesteuersatz für natürliche Personen	120 % der Staatssteuer
Gemeindesteuersatz für juristische Personen	120 % der Staatssteuer
Gemeindesteuersatz für Holding-Gesellschaften	100 % der Staatssteuer

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt die Feuerwehersatzabgabe analog des letzten Jahres zu erheben.**

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt die Gemeindesteuersätze analog des letzten Jahres zu erheben.**

**b. Wassergebühren**

Die Wasserbezugsgebühren werden gegenüber dem Vorjahr nicht verändert.

- |   |           |
|---|-----------|
| ▪ Wasserbezugspreis (Frischwasser) pro m <sup>3</sup> | CHF 2.00  |
| ▪ Grundtaxe (gemäss Gebührenordnung)                  | CHF 70.00 |

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt die Wasserbezugsgebühren analog des letzten Jahres zu erheben.**

**c. Abwassergebühren**

Die Abwassergebühren werden gegenüber dem Vorjahr nicht verändert.

- |  |            |
|--|------------|
| ▪ Abwasserverbrauch pro m <sup>3</sup>                           | CHF 2.80   |
| ▪ Grundtaxe (gemäss Gebührenordnung)                             | CHF 80.00  |
| ▪ Verbrauchsgebühr für Landwirtschaftsbetriebe, Gärtnereien usw. | CHF 340.00 |

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt die Abwassergebühren analog des letzten Jahres zu erheben.**

**d. Kehrrichtgebühren**

- |                        |           |
|------------------------|-----------|
| ▪ Kehrrichtgrundgebühr | CHF 45.00 |
|------------------------|-----------|

▪ Kehrlichtmarke 35 Liter	CHF	1.70
▪ Kehrlichtmarke 60 Liter	CHF	2.80
▪ Kehrlichtmarke 110 Liter	CHF	4.50
▪ Kehrlichtmarke 240 Liter	CHF	10.00
▪ Kehrlichtmarke 800 Liter	CHF	35.00
▪ Sperrgutmarke	CHF	8.00
▪ Grüngutmarke 140 Liter	CHF	4.50
▪ Grüngutmarke 240 Liter	CHF	9.00

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

Der Gemeinderat beantragt bei den Kehrlichtgebühren keine Änderungen gegenüber dem Vorjahr vorzunehmen.

**e. Konzessionsgebühren****Antrag mit 8 : 0 Stimmen**

Der Gemeinderat beantragt zuhanden der Gemeindeversammlung auf eine Konzessionsabgabe zu verzichten.

**f. Teuerungszulage**

Gemäss § 39 der Dienst- und Gehaltsordnung (DGO) der Einwohnergemeinde Wolfwil hat die Gemeindeversammlung jährlich auf Antrag des Gemeinderates darüber zu befinden, ob und in welchem Umfang die Teuerung auf den Gehältern der Gemeindeangestellten ausgerichtet wird.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

Im Jahr 2018 soll keine Teuerung an die Löhne und die Besoldungskosten der Volksschullehrkräfte und der Gemeindeangestellten ausgerichtet werden.

9	Budget-Gemeindeversammlung	0.1	0
	<b>Kreditbewilligungen für Investitionen</b>		
	<b>a. Umbau BSA / ZSA</b>	CHF	198'900.00
	<b>b. Kantonsbeitrag Belagssanierung Vordere Gasse</b>	CHF	114'400.00
	<b>c. Kantonsbeitrag Lärmsanierungsprojekt</b>	CHF	4'000.00
	<b>d. Kantonsbeitrag Fulenbacherstrasse</b>	CHF	261'200.00
	<b>e. Kantonsbeitrag Milchgasse</b>	CHF	38'500.00
	<b>f. Kantonsbeitrag Hauptstrasse</b>	CHF	15'600.00
	<b>g. Kantonsbeitrag Verkehrsber. Fulenbacherstr.</b>	CHF	51'200.00
	<b>h. Strassenbeleuchtung LED Milchgasse</b>	CHF	55'000.00
	<b>i. Ausbau Osterenstrasse Ost</b>	CHF	448'000.00
	<b>j. Bushaltestelle Fulenbacherstrasse</b>	CHF	54'000.00
	<b>k. Ersatz Wasserleitung Milchgasse</b>	CHF	430'000.00

**a. Umbau BSA / ZSA**

Die Versammlungsteilnehmer werden kurz über die geplanten baulichen Massnahmen informiert. Die Anlagen können weiterhin im selben Rahmen von der Armee genützt werden. Mit dem Umbau an welchem sich der Bund und der Kanton beteiligen werden, ist mit Gesamtkosten von CHF 198'900 zu rechnen. Nach Abzug der Subventionen verbleiben für die Gemeinde Kosten im Betrag von ca. CHF 57'500.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Genehmigung des Umbaus der BSA / ZSA im Gesamtbetrag von CHF 198'900 bzw. nach Abzug der Subventionen CHF 57'500.**

**b. Kantonsbeitrag Belagssanierung Vordere Gasse**

In der Vorderen Gasse, Abschnitt Nussweg bis Hauptstrasse / Kestenholzerstrasse, sind die Strassen- und Werkleitungsarbeiten im Jahr 2017 mit dem Deckbelagseinbau abgeschlossen worden. Daher wird im Jahr 2018 der Gemeindebeitrag an den Kanton für die Strassensanierung gemäss Projektsteckbrief im Betrag von CHF 114'400 fällig.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

Der Gemeinderat beantragt den Kantonsbeitrag in der Höhe von CHF 114'400 für die Strassensanierung der Vorderen Gasse zu genehmigen.

**c. Kantonsbeitrag Lärmsanierungsprojekt**

Der Kanton Solothurn hat im Abschnitt Kestenholzer- / Fulenbacher- und Hauptstrasse Massnahmen zur Lärmsanierung ausgeführt. Der total gemeindepflichtige Anteil an die Kosten beträgt CHF 18'500 und wird im Jahr 2018 fällig.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt den Kantonsbeitrag in der Höhe von CHF 18'500 für das Lärmsanierungsprojekt zu genehmigen.**

**d. Kantonsbeitrag Fulenbacherstrasse**

Momentan erfolgen in der Fulenbacherstrasse umfassende Strassenbau- und Werkleitungsarbeiten. Der Abschluss der Bauarbeiten ist im Jahr 2018 vorgesehen. Die Kredite für die Werkleitungsarbeiten wurden bereits genehmigt. Im Jahr 2018 wird ein weiterer Kantonsbeitrag in der Höhe von CHF 261'200 an die Sanierungsarbeiten fällig.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt den Kantonsbeitrag in der Höhe von CHF 261'200 für die Sanierung der Fulenbacherstrasse zu genehmigen.**

**e. Kantonsbeitrag Milchgasse**

Der Kanton Solothurn beabsichtigt die Milchgasse im Abschnitt vom alten Schulhaus bis zum Schweissackerbach zu sanieren. Der Ausbau ist im Jahr 2019 vorgesehen. Gemäss Projektsteckbrief beträgt der Gemeindebeitrag 2018 an die Strassensanierung CHF 38'000. Der Kredit für den Neubau der Kanalisationsleitung, die Verlängerung des Gehweges und die Verkehrsberuhigungsmassnahmen wurden bereits mit dem Budget 2016 genehmigt.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt den Kantonsbeitrag in der Höhe von CHF 38'500 für die Sanierung der Milchgasse zu genehmigen.**

**f. Kantonsbeitrag Hauptstrasse**

Der Kanton Solothurn beabsichtigt, die Hauptstrasse im Abschnitt Restaurant Schlüssel bis zur Gemeindeverwaltung zu sanieren. Der Ausbau der Werkleitung soll im Jahr 2020 und der Strassenbau im Jahr 2021 erfolgen. Gemäss Projektsteckbrief beträgt der Gemeindebeitrag an die Strassensanierung CHF 15'600.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt den Kantonsbeitrag in der Höhe von CHF 15'600 für den Ausbau der Hauptstrasse zu genehmigen.**

**g. Kantonsbeitrag Verkehrsberuhigung Fulenbacherstrasse**

Im Zusammenhang mit den Sanierungsmassnahmen an der Fulenbacherstrasse sollen auch die Verkehrsberuhigungsmassnahmen bei der Ortseinfahrt von Fulenbach her kommend geprüft und umgesetzt werden. Daher wird im Jahr 2018 ein Gemeindebeitrag in der Höhe von CHF 51'200 an die Baumassnahmen fällig.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt den Kantonsbeitrag in der Höhe von CHF 51'200 für Verkehrsberuhigungsmassnahmen bei der Dorfeinfahrt Fulenbacherstrasse zu genehmigen.**

**h. Strassenbeleuchtung LED Milchgasse**

Im Zusammenhang mit der Strassensanierung und dem neuen Fussweg in der Milchgasse soll die Strassenbeleuchtung ab Feuerwehrmagazin bis Dorfausgang mit modernen und stromsparenden LED-Leuchten ersetzt werden. Die Kosten für die 10 neuen LED-Leuchten belaufen sich auf CHF 55'000.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt für den Ersatz der Strassenbeleuchtung an der Milchgasse einen Kredit in der Höhe von CHF 55'000 zu genehmigen.**

**i. Ausbau Osterenstrasse Ost**

**Ausbauvorhaben**

**Strassenbau**

Ausbau der Osterenstrasse Ost ab dem fertig erstellten Teilausbau West bis zur Fulenbacherstrasse auf eine Länge von 143 m. Die Ausbaubreite der Fahrbahn beträgt im östlich verlaufenden Teil 5.0 m mit einem südlich angeordneten Gehweg von 1.50 m Breite. Im südwärts verlaufenden Teil beträgt die Fahrbahnbreite 4.50 m, wobei die Strasse im Bereich des best. Parkplatzes GB-Nr. 208 auf 5.50 m verbreitert

wird für den Anschluss zur Fulenbacherstrasse. Der westlich liegende Gehweg hat eine Breite von 1.50 m.

#### **Landerwerb**

Die Landerwerbsentschädigung wird durch den Gemeinderat festgelegt. Der gesamte Landerwerb beträgt 422 m<sup>2</sup> und bezieht sich auf die Strassenverbreiterung. Die Fläche des bestehenden Strassenkörpers ist bereits im Besitz der Gemeinde und muss nicht mehr übernommen werden. Im Kostenvoranschlag wird der Landerwerb mit CHF 240.-/m<sup>2</sup> eingerechnet.

#### **Strassenbeleuchtung**

Neue Strassenbeleuchtung südseitig bzw. westseitig der Strasse analog dem bestehenden Standard mit 5 neuen Stehkandelabern LP= 6.0 m.

#### **Strassenentwässerung**

Die Entwässerung der Strasse wird mit neuen Strassenabläufen sichergestellt und nach Möglichkeiten versickert. Es ist eine Versickerung im Strassenkörper über eine längs der Strasse verlaufende Sickerleitung mit Überlauf in die Gemeindekanalisation vorgesehen.

#### **Massnahmen Wasserversorgung**

Der Erschliessungsbereich ist bereits mit einer Wasserleitung ab der Osterenstrasse im Ringschluss in die Fulenbacherstrasse erschlossen. Gemäss Generellem Wasserversorgungsprojekt GWP genügt die bestehende Wasserleitung GG DN 125 mm den Anforderungen und muss nicht erweitert resp. ersetzt werden. Im Bereich GB-Nr. 1829 ist ein neuer Hydrant vorgesehen.

#### **Massnahmen Abwasserentsorgung**

Die bestehende Kanalisationsleitung in der Osterenstrasse PP 315/293.4 mm wurde im Zusammenhang mit der Osterenstrasse West erstellt und beim Kontrollschacht KS 727 in der Fulenbacherstrasse an die bestehende Gemeindekanalisation angeschlossen. Die vorbereiteten Anschlüsse für die anliegenden, unüberbauten Grundstücke wurden bereits erstellt

#### **Ausbaupriorität**

Das Ausbauvorhaben ist gemäss Erschliessungsprogramm im Jahre 2018 vorgesehen.

#### **Anstösserbeiträge**

Es können Anstösserbeiträge an den Strassenneubau (60% für Sammelstrassen) erhoben werden.

#### **Kostenzusammenstellung**

##### **Bruttoinvestition Strassenbau**

Strassenbau inkl. Strassenentwässerung	CHF 180'000.00
Strassenbeleuchtung inkl. Grabarbeiten und Verkabelung; 5 Stk.	CHF 20'000.00
Anpassungsarbeiten Vorplätze	CHF 10'000.00
Neue Sickerleitung; PP-Si SN 8 250/232.8 mm	CHF 40'000.00
Anpassung best. Wasserleitung	CHF 20'000.00
Landerwerb (422 m <sup>2</sup> zu CHF 240.-/m <sup>2</sup> gerundet)	CHF 102'000.00
Mutationen, Neuvermessung	CHF 16'000.00
Unvorhergesehenes ca. 10% der Bauarbeiten	CHF 25'000.00
Baunebenkosten	CHF 35'000.00
<b>Bruttoinvestition inkl. 8 % MwSt.</b>	<b>CHF 448'000.00</b>

##### **Nettoinvestition Strassenbau**

Bruttoinvestitionen	CHF 448'000.00
Beitragsperimeter an Strassenbau	CHF - 226'200.00
<b>Nettoinvestition inkl. 8 % MwSt.</b>	<b>CHF 221'800.00</b>

#### **Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt den Ausbau der Osterenstrasse Ost, Strassenbau und Werkleitungen, mit Bruttoinvestitionen in der Höhe von CHF 448'000.00 zu genehmigen.**

#### **j. Bushaltestelle Fulenbacherstrasse**

Die heute an der Fulenbacherstrasse angeordneten Bushaltestellen werden im Zusammenhang mit der Strassensanierung erneuert und mit einer Betonplatte ausgebildet. Aufgrund dieser Massnahmen hat sich die Gemeinde entschlossen, beidseitig neue Warteräume inkl. eines südseitigen Velounterstands zu realisieren. Der Velounterstand soll im Bereich der südlichen Bushaltestelle, kombiniert und in demselben Stil der realisierten Bushaltestelle im Zentrum umgesetzt werden. Derjenige auf der Nordseite wird analog des Warteraums Nord im Zentrum erstellt. Die Gesamtkosten belaufen sich auf CHF 135'000. Das Projekt ist auf zwei Jahre verteilt worden. Im Jahr 2018 fallen daher Kosten in der Höhe von CHF 54'000 an.

#### **Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt für die Bushaltestellen an der Fulenbacherstrasse (1. Tranche) einen Betrag in der Höhe von CHF 54'000.00 zu genehmigen.**

**k. Ersatz Wasserleitung Milchgasse**

Im Zusammenhang mit der Sanierung der Milchgasse soll die bestehende Wasserleitung GG DN 200 mm auf eine Länge von 415 m durch eine Kunststoffleitung PE 250/204.6 mm ersetzt werden. Gleichzeitig werden sämtliche angeschlossenen Leitungen mindestens im Bereich der Kantonsstrasse ersetzt.

**Bruttoinvestition**

Neubau Wasserleitung; PE 250/204.6 mm, L = 415 m	CHF 290'000.00
Ersatz der Zuleitungen im Bereich Kantonsstrasse, L= 90 m	CHF 70'000.00
Entschädigungen, Unvorhergesehenes	CHF 30'000.00
Baunebenkosten	CHF 40'000.00
<b>Bruttoinvestition inkl. MwSt.</b>	<b><u>CHF 430'000.00</u></b>

**Nettoinvestitionen Wasserleitung**

Bruttoinvestitionen	CHF 430'000.00
Beitrag Sol. Gebäudeversicherung ca. (Anteil beitragsberechtigigt)	<u>CHF - 70'000.00</u>
<b>Nettoinvestition inkl. MwSt.</b>	<b>CHF 360'000.00</b>

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen:**

**Der Gemeinderat beantragt den Ersatz der Wasserleitung in der Milchgasse, mit Bruttoinvestitionen in der Höhe von CHF 430'000.00 und Nettoinvestitionen von CHF 360'000.00 zu genehmigen.**

10 Grundstückverkauf 6.1.010 0

**Kauf des Grundstückes GB Wolfwil Nr. 965 / Antrag des Gemeinderates**

Das Grundstück GB Wolfwil Nr. 965 grenzt hinter dem Feuerwehrmagazin in der nordwestlichen Ecke an das Grundstück der Einwohnergemeinde Wolfwil auf welchem sich die Schulhäuser und die Mehrzweckhalle befinden. Dieses Grundstück ist bei der letzten Zonenplanrevision von der Landwirtschaftszone in die Zone für öffentliche Bauten und Anlagen umgezont worden. Mit der Genehmigung des Zonenplans durch die Gemeindeversammlung hat die Gemeinde den ersten Grundstein für die Erweiterung der öffentlichen Zone gelegt. Nach Absprache mit der Grundstückbesitzerin kann das Land nun erworben werden, damit sich die Gemeinde weiterentwickeln kann. Für die Nutzung des Grundstückes sind bereits verschiedene Bedürfnisse angemeldet: Raumbedarf für die Schule, Schopf für den Werkhof (Auflösung der verschiedenen Aussendepots), Verlegung der Sammelstelle beim alten Schulhaus, zusätzliche Parkplätze für die MZH.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen**

**Der Gemeinderat beantragt das Grundstück GB Wolfwil Nr. 965 mit einer Fläche von 3'290 m<sup>2</sup> zum Gesamtbetrag von CHF 625'100 zu erwerben.**

11 Budget-Gemeindeversammlung 0.1 0

**Budget 2018****a. Erfolgsrechnung****b. Investitionsrechnung****a. Erfolgsrechnung**

Detaillierten Zahlen und Angaben zum Budget / Erfolgsrechnung 2018 finden Sie in den Beilagen.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen**

**Die Erfolgsrechnung mit einem Aufwand von CHF 10'249'590.00 und einem Gesamtertrag von CHF 10'334'850.00 und einem Ertragsüberschuss von CHF 85'260.00 soll genehmigt werden.**

**b. Investitionsrechnung**

Die Investitionskredite wurden bereits unter Traktandum 8 abgehandelt. Weitere Zahlen und Angaben zum Budget / Investitionsrechnung 2018 finden Sie in den Beilagen.

**Antrag mit 8 : 0 Stimmen**

**Die Investitionsrechnung mit Ausgaben des Verwaltungsvermögens von CHF 2'425'900.00 und Einnahmen des Verwaltungsvermögens von CHF 707'600.00 und Nettoinvestitionen des Verwaltungsvermögens soll genehmigt werden.**

12 Rechnungsprüfungskommission 2.1.010

**Wahl einer externen Kontrollstelle für die Rechnungsprüfung / Antrag des Gemeinderates**

Für die Rechnungsprüfung der Gemeinderechnung ist die Fa. ST Schürmann Treuhand zuständig. Gemäss Gemeindeordnung GO § 28 muss die Gemeindeversammlung jeweils für die neue Amtsdauer die Kontrollstelle definieren. Mit den Arbeiten der ST Schürmann war bis anhin immer sehr zufrieden. Das Büro ist seit vielen Jahren die Kontrollstelle der Gemeinde und kennt sich entsprechend mit unserer Buchhaltung aus.

**Antrag mit 9 : 0 Stimmen:**

**Als externe Kontrollstelle für die Rechnungsprüfung soll die ST Schürmann Treuhand auch für die Legislaturperiode 2017 – 2021 eingesetzt werden.**

13	Budget-Gemeindeversammlung <b>Verschiedenes</b>	0.1	0
----	--	-----	---

Die Versammlungsteilnehmer erhalten an dieser Stelle die Gelegenheit, sich zu einem aktuellen Thema zu äussern. Wir werden uns bemühen, Ihre Fragen offen und zufriedenstellend zu beantworten. Gerne nehmen wir aber auch Wünsche und Anregungen entgegen. Wir freuen uns über Ihre Teilnahme an der Gemeindeversammlung und danken für das Interesse am Gemeindegeschehen.

14	Ehrungen <b>Ehrungen</b>	1.2.006	0
----	-----------------------------	---------	---

An der Budget-Gemeindeversammlung 2017 werden langjährige Funktionäre und Kommissionsmitglieder geehrt welche während oder auf das Ende der letzten Legislatur zurückgetreten sind. Der Gemeinderat dankt im Namen der Einwohnergemeinde Wolfwil diesen Personen für die geleisteten Dienste und übergibt ihnen die Dienstalters- und Rücktrittsgeschenke.  
Im Anschluss an die Ehrungsfeier findet ein Apéro statt.

Mit freundlichen Grüssen  
**EINWOHNERGEMEINDE WOLFWIL**  
Gemeindepräsident  
Georg Lindemann

Leiter Verwaltung / Gemeindeschreiber  
Paul Jäggi